

- borçlunun borca yetecek kadar malvarlığı veya haklarına İCRA DAİRESİNİN zorla el koyması işlemi hacizdir.

- kural olarak haciz işlemi icra dairesi resen yapmaz. Alacaklının haciz talebi üzerine icra dairesi haciz işlemi yapar. istisna olarak “tamamlama haczi” resen yapılır.

- KESİN HACİZİ, İSTEME SÜRESİ, borçluya ödeme emri tebliğinden itibaren 1 YILLIK HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜREDİR. Alacaklının bu talebi üzerine İcra dairesi 3 gün içinde haczi yapmalıdır. (düzenleyici süre)

- Kural olarak tatil zamanlarında icra takip işlemi yapılmaz ama “haciz, tebligat, muhafaza tedbiri” yapılabilir.

- Haciz esnasında icra müdürünün, borçluya karşı gerektiğinde zor kullanma yetkisi vardır. Borçlunun kilitli yerleri açılabilir, üzeri aranabilir, üzerindeki para zorla alınabilir.

- Haciz işlemi sonucunda bir haciz tutanağı düzenlenir. Haczedilen malın ne olduğu ve değeri bu tutanağa yazılır. bu tutanağı incelemeleeri için taraflara 103 davetiyesi gönderilir.

- İcra dairesi, kendi yetki bölgesi dışında haciz olacaksa, istinabe yoluyla yapar. başka şehirdeki icra dairesinden yardım istemek.

- Haczedilen para, banknot ve kıymetli şeyler (altın, gümüş vs.) borçlunun elinde bırakılmaz. İcra dairesi bunları bizzat muhafaza altına alır.

- Haczin konusu, borçluya ait olan taşınır ve taşınmaz mallar ile haklardır. Taşınır ve taşınmaz malların haczi bulunduğu yerde yapılır. Ancak, bir sicile kayıtlı olan malların haczi (örnek; tapu siciline kayıtlı taşınmaz) sicile haciz şerhinin konulması suretiyle yapılabilir. Haciz taşınmazın hasılat ve diğer menfaatlerini de kapsar.

* para altın senet vb mallar dışındaki mallar masrafı peşinen alacaklıdan alınarak muhafaza altına alınır. Alacaklı onay verirse, istenildiği zaman borçlu elinde veya yediemin olarak üçüncü şahısta bırakılabilir.

- İcra dairesi üçüncü bir şahsa rehnedilmiş olan malları da muhafaza altına alabilir. Ticari işletme rehni kapsamındaki taşınırlar ise icra dairesinde satılmalarına karar verilmesinden sonra muhafaza altına alınabilir.

- Borçluya ait bir şirket payı, elbirliği mülkiyeti (paylaşatıldıktan sonra) ve paylı mülkiyet payı da haczedilebilir.

* Borçluya ait yetişmemiş (olgunlaşmamış) her çeşit ağaç ve toprak mahsulleri, yetişmeleri zamanından en çok 2 ay önce haczedilebilir.

- Borçlu, alacaklının onayı ve icra dairesinin izni olmadan hacizli mallar üzerinde tasarrufta bulunamaz.

- İcra müdürlüklerinin talebi üzerine kolluk kuvvetleri tarafından yakalanan araçlar, en geç 3 iş günü içinde en yakın icra müdürlüğüne teslim edilir.

- Haciz yapılacağının borçluya önceden bildirilmesine gerek yoktur. Borçlu varsa, haciz huzurunda yapılır, yoksa ve hemen bulunması mümkün değilse haciz yokluğunda yapılır.

**** BORÇLUNUN, 3.KİŞİLERDEN OLAN ALACAK HAKLARININ DA HACİZİ MÜMKÜN:**

- alacaklının icra dairesine talebi ile icra daires 3.kişiye 1.İHBARNAME gönderir. 7 gün içinde borcunuzu icra dairesine ödeyin veya itiraz edin. // 3.kişi ödemez ve itiraz da etmezse 2. İHBARNAME gönderilir. aynı şekilde 7 gün içinde ödeyin veya itiraz edin. // 3.kişi yine ödemez ve itiraz da etmezse 3. İHBARNAME gönderilir. borcu 15 gün içinde ödeyin veya borcunuzun olmadığını tespiti için “MENFİ TESPİT DAVASI” açın ve dava açtığınıza ilişkin belgenizi 20 gün içinde icra dairesine iletin. yoksa haciz yaparız.

HACİZDE TERTİP (SIRA)

icra memuru kural olarak para veya paraya en kolay çevrilebilir mal ve haklardan hacze başlamalı.

sıra var:

1. çekişmesiz taşınır mallardan başlamalı.
2. çekişmesiz taşınmaz malar haczedilir.
3. çekişmeli taşınır mallar
4. çekişmeli taşınmaz mallar haczedilebilir.

* çekişmeli: o mal her ne kadar borçlunun malı olarak görünse de o malla ilgili dava devam ediyor olabilir.

icra memuru bu sıraya uygun davranmazsa ne yapılabilir? şikayer- 7 gün - sebep? kanuna aykırılık (veya takdir yetkisini kötü kullanma olabilir) icra mahkemesine..

HİÇ HACZEDİLEMEYEN MAL VE HAKLAR

Maddi hukuka göre:

Maddi hukuka göre devri yasak olan mal ve haklar haczedilemez:

- Kişiyi sıkı sıkıya bağlı haklar
- Manevi tazminat talepleri
- Oturma (sükna) hakkı
- Ana—babanın çocuk malları üzerindeki kullanma hakkı
- Ölünceye kadar bakma alacaklısının hakkı
- Bütünleyici parçalar, taşınmazdan ayrı haczedilemez.
- İlama bağlı nafakalar.

İİK'na (m.82) göre:

- Devlet malları, belediyenin kamu hizmetine tahsis ettiği mallar, köy orta malları.
- Para, kıymetli evrak, altın, gümüş, değerli taş, antika veya süs eşyası gibi kıymetli şeyler hariç olmak üzere, borçlu ve aynı çatı altında yaşayan aile bireyleri için lüzumlu eşya; aynı amaçla kullanılan eşyanın birden fazla olması durumunda bunlardan biri haczedilemez.

* ev hayvanları haczedilemez.

** Borçlu çiftçi ise, kendisinin ve ailesinin geçimi için zorunlu olan arazi ve çift hayvanları ile nakil vasıtaları ve tarım aletleri haczedilemez. Örnek; at arabası, römork, pulluk, çapa, tırmık haczedilemez, ancak traktör haczedilebilir.

** Borçlu bir meslek veya sanat sahibi ise, mesleği için gerekli olan aletleri ve kitapları haczedilmez. Yani ekonomik faaliyeti sermayesinden ziyade, bedeni çalışmasına dayanan borçlunun mesleğini sürdürebilmesi için gerekli olan her türlü eşya haczedilmez. ör: terzinin dikiş makinesi, berberin makasları, avukatın bilgisayarını daktilosu, akademisyenin kitapları, ressamın resim malzemeleri... haczedilemez.

ANCAK sermaye unsur ağırlıklı ise söz konusu aletler haczedilebilir. ÖR: tekstil fabrikasından dikiş makineleri. haczedilebilir. kitabevindeki kitaplar. taksicinin taksisi haczedilebilir.

- Borçlu ve ailesinin idaresi için gerekli ise, borçlunun seçeceği bir süt veren mandası veya ineği ya da üç keçi veya koyunu ve bunların üç aylık yem ve yataklıkları haczedilemez.
- Öğrenci bursları haczedilmez.
- Borçlu ve ailesinin iki aylık yiyecek ve yakacakları ve borçlu çiftçi ise gelecek mahsul için gerekli olan tohumluğu haczedilemez.
- Borçlu bağ, bahçe ve sebze yetiştiriciliği ile uğraşmakta ise, kendisinin ve ailesinin geçinmeleri için zorunlu olan alet ve edevat haczedilemez (ekilmeyen bahçe haczedilir!!)
- Ordu ve zabıta hizmetlerinde malul olanlara bağlanan emekli maaşları, tazminat ve ikramiyeleri; askeri malullere, şehit yetimlerine verilen terfi zammı, 65 yaşının geçmiş kişilere bağlanan maaşlar haczedilemez.
- Yardımlaşma sandığı veya derneği tarafından bağlanan maaşlar ve örneğin Kızılay'ın yaptığı yardımlar haczedilemez.
- Vücut veya sıhhat üzerine ika edilen zararlar için verilen paralar haczedilemez.
- Borçlunun haline münasip (durumuna uygun, kendine yeten) evi haczedilemez. (Ancak bedeli fazla ise satılır ve haline münasip bir ev alınacak kadar miktarı borçluya bırakılır)
- Hayvan hacizlerinde, anaları tarafından besleme ve bakılmaya muhtaç olan yavrular analarından ayrı haczedilemeyecekleri gibi bunların anaları da yavrularından ayrı haczedilemez.
- İlama bağlı olan nafakalar hiç haczedilemez.

BİR KISMI HACZEDİLEMEYEN MAL VE HAKLAR

- Maaşlar,
- Ödenekler,
- İntifa hakları ve hasılatı,
- İlama bağlı olmayan nafakalar (ilama bağlı nafakaların tamamı haczedilemez)
- Her çeşit ücretler,

Borçlu ve ailesinin geçinmeleri için icra memurunca lüzumlu olarak takdir edilen miktar tenzil edildikten sonra haczolunabilir.

Ancak haczolunacak miktar bunların dörtte birinden az olamaz. Birden fazla haciz var ise sıraya konur. Sırada önde olan haczin kesintisi bitmedikçe sonraki haciz için kesintiye geçilemez.

Bunların dışında özel olarak işçi ücretleri bakımından işçi ücretlerinin dörtte birinden fazlası haczedilemez! İşçinin bakmak zorunda olduğu nafaka borcu alacaklılarının hakları saklıdır.

emekli maaşları hiç haczedilemez ama emeklilik ikramiyesi haczedilebilir

DİKKAT: Haczedilmezlik konusunda, icra müdürünün işlemlerine karşı ŞİKAYET yoluna başvurulabilir. Süresinde şikayet edilmezse haczedilmezlikten örtülü (zımnen) feragat edilmiş sayılır!

Haczedilmezlikten feragat, hacizden önceki dönemde geçerli değildir. Haciz sırasında veya hacizden sonraki bir dönemde haczi caiz olmayan bir mal veya hakkın haczedilmezliğinden açıkça feragat edilmesi mümkündür.

HACİZDE İSTİHKAK DAVASI

ÖNEMLİ!!

HACZE İŞTİRAK

bir alacaklının borçluya karşı başlattığı takibe o borçludan alacaklı olan başka alacaklılar da mevcut takibe istiyorlarsa katılabilirler.

ŞARTLARI:

1. ÖNCEDEN O BORÇLUYA KARŞI TAKİP YAPMIŞ ve alacağını alamamış olmalı
2. alacağı mevcut alacaklıdan ÖNCE DOĞMUŞ OLMALI
3. elinde hacze iştirak imkanı veren belgelerden biri olmalı:

- onaylama veya düzenleme biçimindeki noter senetleri
- kesin aciz belgesi
- geçici veya kesin rehin açığı belgesi
- resmi dairelerin düzenlediği belgeler
- ilam

4. süresi içinde başvuru: mevcut takipte hacze başlanmış olmalı ve haczedilen mallardan ilki satılıp da parası icra veznesine girene kadar katılma talebinde bulunulabilir.

*** "bazı" imtiyazlı alacaklılar için önceden takip yapma, alacağın önceden doğması şartları aranmaz...eşi, altsoyu, vasisi kayyımı olduğu kişiler, ilama bağlı nafaka alacaklısı gibi..

hacze iştirak edenin icra dairesinden talep edeceği hacze İLAVE HACİZ DENİR!!

**DİKKAT!!!!
MAAŞ VE ÜCRET
HACİZLERİNDE
HACZE İŞTİRAK
OLMAZ!!
SIRAYLA ÖDEME
YAPILIR!!**

istihkak iddiasının konusu: mülkiyet, sınırlı ayni hak, şerh edilmiş nispi haklar olabilir.
[iflasta istihkak iddiasının konusu sadece mülkiyet hakkı olaabilir]

borçlunun elindeyken haczedilen mal, 3.kişininse? 3.kişi bu malını nasıl kurtaracak?

3. kişi, öğrendiği andan itibaren 7 gün içinde iddiasını icra dairesine bildirmeli. icra dairesi bu durumu taraflara tebliğ eder. taraflardan (alacaklı) 3 gün içinde icra dairesine itiraz etmezse mal üçüncü kişiye verilir. alacaklı itiraz etseydi, bu durumda

3. kişi 7 gün içinde
İCRA MAHKEMESİNDE
HACİZDE İSTİHKAK DAVASI açmalı.

borçluya ait mal, 3.kişinin elindeyse bu mal nasıl haczedilecek?

alacaklının icra dairesine talebi üzerine, icra dairesi söz konusu malı, 3.kişideyken haczeder!!! eğer borçlu veya 3.kişi bu duruma 7 gün içinde itiraz etmezlerse haciz geçerli olur. itiraz edilirse

alacaklı, 7 gün içinde
İCRA MAHKEMESİNDE
HACİZDE İSTİHKAK DAVASI açmalı.

icra mahkemesi (kendi yargılama kurallarının dışına çıkacak) genel hükümlere göre (genel mahkeme gibi) yargılama yapacak:

- basit yargılama usulü.
- sınırlı inceleme yapılmaz.
- taraflar sınırlı değil.
- yemin tanık serbest.
- karar maddi anlamda kesin.

borcun takstitlendirilmesi: hacizden önce, borcun taksitle ödenmesi anlaşması için alacaklının rızası şart. serbestçe taksit anlaşması yapabilirler. 10 yıla kadar süren taksitlerde kanun süreleri korur. // hacizden sonra (satıştan önce) yapılacak taksitlendirmeler için alacaklının rızası şart değil. borçlunun icra dairesine talebi halinde ilk taksit peşin, kalanı da 3 taksitte ödenecek şekilde taksit yapılır. bu esnada hacizli mallar satılamaz.

PARAYA ÇEVİRİME (SATIŞ)

KURAL olarak satış talebi
Alacaklıdan gelmeli.
ancak borçlu da satış isteyebilir.
bazı hallerde icra dairesi de resen
satış yapabilir.

TAŞINIRLAR KURAL OLARAK AÇIK ARTIRMA İLE
İSTİSNA OLARAK PAZARLIK USULÜ İLE SATILABİLİR.

TAŞINMAZLAR İSE SADECE AÇIK ARTIRMA İLE
SATILABİLİR.

- GEÇİCİ HACİZDE, haczedilen mallar satılamaz.
- İHTİYATEN HACZEDİLEN mallar satılamaz.
- istihkak davası devam eden bir hacizli mal satılamaz.
- borcun taksitlendirilemsi anlaşması varsa hacizli mal satılamaz.
- alacaklı borçluya imhal veriyse (süre) hacizli malın satışı olmaz...

TAŞINIRLAR HANGİ DURUMLARDA PAZARLIKLA
SATILIR?

- Bütün ilgililer pazarlık ile satışı talep ederse.
 - Artırmada ""maden"" kıymetini bulamadığı için satılamamış olan altın veya gümüş eşyaya, maden kıymeti teklif edilirse
 - Borsa veya piyasada rayici bulunan evrak ve diğer mallara, o günkü borsa veya piyasa fiyatı teklif edilirse
- * Değeri kanuni sınırın altında çok düşük olan mallar pazarlıkla satılabilir.
- ** değeri süratle düşen, muhafazası çok masraflı veya bozulacak cinsten mallar da pazarlıkla satılabilir.

PARAYA ÇEVİRME (SATIŞ)

TAŞINIR MALLARIN SATIŞI

- alacaklının satış talep etme süresi: 6 ay
- icra dairesinin malı satma süresi: 2 ay

icra dairesinin yapacağı ilan, ihalden önceki UYGUN SÜRE ÖNCEDEN yapılır

teklifi verme süresi, ihalden önceki 10 gün boyunca teklif verilebilir.

ihalde malı alan kişinin bedelini ödemesi için süresi (depo süresi) 7 gün.

ORTAK KURALLARI

icra dairesi HAZIRLIK İŞLEMLERİ yapar. 1. artırma şartnamesi hazırlar. 2. hacizli mala kıymet takdir edilir. (muhammen bedel) 3. özellikle taşınmazlar için zorunlu olarak mükellefiyetler listesi hazırlanır. 4. İLAN yapılır.

ihaleye katılacak olan kişilerin tekliflerini elektronik ortamda vermeleri için öncelikle %20 oranında TEMİNAT göstermeleri gerekir. /// yapılacak teklif malın muhammen bedelinin yarısını aşmalı + masrafları karşılamalı + varsa rüçhanlı alacak tutarını da aşmalı.
bu tekliflerin en yüseği üzerinden fiziki ortamda ihale gerçekleştirilir.

ilk ihalede mala alıcı çıkmazsa “satış geri bırakılır”, ikinci bir ihale günü belirlenir. ikinci ihalde de mala alıcı çıkmazsa SATIŞ DÜŞER. YANİ HACİZ KALKAR. TAKİP SONA ERMEZ AMA HACİZ KALKAR, MÜMKÜSE BORÇLUNUN BAŞKA MALLARI HACZEİLİR.
(taşınmazlarda son bir tamamlayıcı nitelikte 3. bir ihale daha denenebilir)

mal satılmış olsaydı, alıcı ihale anında mülkiyeti kazanır.
taşınır mallarda en yüksek teklifi veren kişi malı kazanmasına rağmen bedelini ödeyip malı almazsa sonraki 2.teklife gel sen al denilmek zorunda değil ama taşınmazlarda en yüksek 2. teklifi verene malı almak isteyip istemediğinin sorulması zorunludur.

TAŞINMAZ MALLARIN SATIŞI

- alacaklının satış talep etme süresi: 1 yıl
- icra dairesinin malı satma süresi: 3 ay

icra dairesinin yapacağı ilan, ihalden en az 1 ay önceden yapılmalıdır.

teklif verme süresi 20 gündür.

ihalede malı alan kişinin bedelini ödemesi için depo süresi 10 gün.

İHALENİN FESHİ

KİMLER İHALENİN FESHİNİ İSTEYEBİLİR	HANGİ SEBEPLERLE İHALENİN FESHİ İSTENEBİLİR	NEREDEN İSTENİR?	SÜRESİ?
• Borçlu • Satış isteyen alacaklı • Pey sürerek ihaleye katılanlar • Tapu sicilindeki ilgililer (Taşınmazla ilgili sınırlı ayni hak sahipleri)	1. İhaleye hazırlık işlemlerinde usulsüzlük 2. İhalenin yapılmasında usulsüzlük 3. İhaleye fesat karıştırılması 4. Alıcının, malın esaslı özelliklerinde esaslı hataya düşürülmesi	[?] İhalenin feshi, ŞİKAYET yoluyla İCRA MAHKEMESİNDEN istenir. Mahkeme, talepten itibaren 20 gün içinde duruşma yapar. -Mahkemenin kararı kesindir! Deliller serbestçe değerlendirilir. İhale feshedilirse bu konudaki karar <u>geçmişe etkili sonuçlar doğurur.</u> -İhalenin feshi talebinin esasa ilişkin nedenlerle reddine karar verilirse, icra mahkemesi ihalenin feshini talep edeni, feshi istenilen ihale bedelinin %10'u oranında para cezasına mahkum eder. İCRA mahkemesi burada genel hükümlere göre yargılama yapar. yani basit yargılama, sınırlı değil, taraflar sınırlı değil, yemin tanık serbest, karar kesin!!!!	• Kural olarak ihale tarihinden itibaren 7 gün içinde talep edilmelidir • İhalenin feshi nedeni öğrenmeye bağlı ise, öğrenmeden itibaren 7 gün içinde istenmelidir • Her halükarda ihale tarihinden itibaren 1 yıl geçtikten sonra artık ihalenin feshi talep edilemez.

- İcra takibinin son aşamasıdır. Buraya kadarki aşamalarda hep alacaklının talebi üzerine harete geçen İcra Dairesi burada alacaklının talebi olmadan (re'sen) elde edilen paraya alacaklıya öder. Yani talebe gerek yoktur. (bu yüzden paraların paylaşılması işlemi bir icra takip işlemi değildir!!)

- Satış sonunda elde edilen para tüm alacaklıların (hâce aynı derecede iştirak etmiş alacaklıların alacaklarını karşılamazsa icra müdürü talebe gerek olmaksızın tamamlama haczi yapabilir.

SIRA CETVELİ (ALACAKLARIN ÖDEME SIRASI) – öncelik sırasına göre:
İcra Dairesinin hazırladığı sıra cetveli taraflara tebliğ edilir. Eğer 7 gün içinde itiraz veya şikayet (aşağıda açıklamalarını göreceksiniz) gelmezse paraların paylaşılmasına geçilir.

1. Rehinli alacaklar

2. Devletin malın aynından doğan alacakları (vergiler, harçlar)

3. İmtiyazlı alacaklar

3. 1.sıra – İşçi alacakları, nafaka alacakları, İşverenin işçiler tarafından kurulan derneklere ve yardım sandıklarına olan borçları

3. 2.sıra – Velayet ve vesayetten doğan alacaklar

3. 3.sıra – İmtiyazlı olduğu özel kanunlarda belirtilen alacaklar. Ör: Avukatın ücreti

4. İmtiyazsız alacaklar (son sıra)– Ör: Kira alacağı.

PARALARIN PAYLAŞTIRILMASI

aynı sırada eşit düzeyde birden fazla alacaklı varsa “garameten” paylaşılma sistemi uygulanır. oranlı paylaşılması.

SIRA CETVELİNE KARŞI BAŞVURU YOLLARI

ŞİKAYET

7 GÜN İÇİNDE İCRA MAHKEMESİNE

- Takip hukukuna aykırılık nedeniyle söz konusu olur.
- Alacaklı sıra cetvelinde KENDİSİNE VERİLEN SIRAYA karşı çıkacaksa şikayet yoluna gitmelidir.
- BİLDİRİLMİŞ BİR ALACAĞIN SIRA CETVELİNE YAZILMAMASI, EKSİK YAZILMASI da şikayet nedenidir.
- Sıra cetvelinin tebliğinden itibaren 7 GÜN içinde İCRA MAHKEMESİNE yapılır
- Alacaklı da borçlu da başvurabilir.
- Sonucundan herkes yararlanır

SIRA CETVELİNE KARŞI İTİRAZ DAVASI

7 GÜN İÇİNDE GENEL MAHKEME [iflasta ise 15 gün içinde ATM]

- Maddi hukuka aykırılık nedeniyle söz konusu olur.
- Alacaklılardan biri, BAŞKASININ ALACAĞINA VEYA SIRASINA KARŞI ÇIKACAĞA bu yola başvurur.
- SIRA CETVELİNDE HİÇ ALACAĞI OLMAYAN BİR KİŞİNİN YER ALMASI da itiraz davası gerekçesidir.
- Sıra cetvelinin tebliğinden itibaren 7 GÜN içinde Genel Mahkemede açılır
- Sadece alacaklılar bu davayı açabilir. Borçlu bu davayı açamaz
- Davada ispat yükü davalıya düşer. Sonucundan sadece davayı açan alacaklı yararlanır.

ÇOK ÇOK ÖNEMLİ!!

BORÇ ÖDEMEDEN ACİZ BELGESİ (VESİKASI)

KESİN ACİZ BELGESİ

- Kesin aciz belgesinin ilk biçimi borçlunun haciz esnasında haczedilebilir hiçbir malı olmadığını tespit eden haciz tutanağı, borç ödemedен kesin aciz belgesi niteliğini taşır. Bu durumda ayrıca alacaklıya bir aciz belgesi verilmez.
- İkincisi ise, takip sonunda, alacağın tamamen veya kısmen sağlanamaması nedeniyle yine icra dairesi tarafından verilen kesin aciz belgesidir.

*İLERİDE
AÇIKLIYCAM

NEYE YARAR?

MADDİ HUKUK BAKIMINDAN SONUÇLARI

1. Aciz belgesine bağlanan alacak bu belgenin düzenlendiği tarihten itibaren 20 YIL GEÇMESİYLE ZAMANAŞIMINA UĞRAR.
2. Aciz belgesine bağlanmış alacak için borçludan faiz istenemez!! Ancak alacaklı borçlunun kefillerinden ve müşterek borçlulardan faiz isteyebilir. Bunlar da ödemiş olduğu faiz için, borçluya rücu edemezler.
3. Borç tecdit edilmiş olmaz (YENİLENMİŞ SAYILMAZ)

TAKİP HUKUKU (İİK) BAKIMINDAN SONUÇLARI:

1. Borç ikrarını içeren belge sayılır, yani bu belgeye dayanılarak itirazın kesin kaldırılması talep edilebilir
2. Tasarrufun iptali davası açma hakkı verir
3. Hacze iştirak yetkisi verir
4. Belgenin kendisine verildiği tarihten itibaren 1 yıl içinde borçluya karşı takip yapması halinde, borçluya yeniden ödeme emri tebliğ edilmesine gerek yoktur

GEÇİCİ ACİZ BELGESİ

- Haciz esnasında borçlunun borca yetecek kadar malı olmadığını tespit eden haciz tutanağıdır. (HİÇ MALI OLMASAYDI, KESİN OLURDU)
- Tek özelliği, alacaklıya TASARRUFUN İPTALİ DAVASI açma hakkı verir. Yani yukarıda sayılan özellikler iptal davası hariç olmak üzere geçici aciz belgesi için geçerli değildir.

—> Bu belge zaten hacizli malların satışı tamamlanınca kesinleşir..

KAMBIYO SENETLERİNE ÖZGÜ HACİZ YOLU İLE TAKİP

İLAMSIZ İCRA ÇEŞİDİDİR.
ALACAKLININ ELİNDE BİR KAMBIYO
SENEDİ VAR!

ALACAKLI YİNE İCRA DAİRESİNE TAKİP
TALEBİNDE BULUNACAK.

- SÖZLÜ, YAZILI VE ELEKTRONİK
ORTAMDAN YAPILABİLİR. (elektronik
başvurularda 3 gün içinde senet icra
daresine verilmeli.

** İCRA DAİRESİ borç var mı, ödenmiş mi
(itfa edilmiş mi), zamanaşımına uğramış mı
bunları SORGULAYAMAZ!!!!



kambyo senetlerine özgü haciz
yolunda şikayetler
İCRA MAHKEMESİNE yapılır.
- senet kambyo değilse, aslı
yoksa, alacaklı yetkili değilse
buna rağmen takip talebi
alınmışsa bunun şikayeti 5
gündür.
- diğer hallerde 7 gündür.



icra dairesi şunları RESEN sorgulamalı!!!!

1. senet geçerli bir kambyo senedi mi? (eğer
bunları incelemeyen geçersiz olmasına
rağmen başvuruyu alırsa bu durum 5 gün
içinde icra mahkemesine şikayet edilebilir)

2. SENEDİN ASLI başvuruya verilmeli.
(istisnası çeklerde bankanın karşılıksız işlemi
yaptığı belge de olur) (senedin aslı olmadan
başvuru alındıysa 5 gün şikayet süresi)

3. gerekliyse noterden çekilen PROTESTO
EVRAĞI.

4. senedin VADESİ GELMİŞ Mİ (çeklerde de
ibraz süresi) (şikayeti 7 gün)

5. takip talebinde bulunan kişi senede göre
meşru hamil mi (yetkili alacaklı mı) — şikayeti
5 gündür.



BORÇLUYA ÖDEME EMRİ GÖNDERİLİR

ÖDEME SÜRESİ: 10 GÜN
MAL BEYANI: 10 GÜN
İTİRAZ SÜRESİ: 5 GÜN

bu takip yolunda borçlu İTİRAZ
EDECEKSE, BU İTİRAZINI 5
GÜN İÇİNDE, İCRA
MAHKEMESİNE YAPAR! [genel
haciz yolunda itiraz 7 gün içinde
icra dairesine idi]

bu takip yolunda borçlunun itirazı
“TAKİBİ DURDURMAZ” SADECE
SATIŞI DURDURUR!!!



İŞTE BU YÜZDEN
genel haciz yolunda söz konusu
olan şu başvuru ve davalar
Kambyo takibinde OLMAZ:
- İTİRAZIN İPTALİ DAVASI YOK!
- İTİRAZIN KESİN KALDIRILMASI YOK!
- İTİRAZIN GEÇİCİ KALDIRILMASI YOK!
- GEÇİCİ HACİZ YOK!
- BORÇTAN KURTULMA DAVASI YOK!!!

icra mahkemesinin
itiraz üzerine vereceği
karara göre alacaklı
kazanırsa borçlu menfi
tespit davası açabilir,
istirdat davası
açabilir...
borçlu kazansaydı,
alacaklının itirazın iptali
davası açma şansı yok
o yüzden genel
hükümlere göre alacak
davası açabilir...

***** eğer takip
kesinleşirse
haciz, satış, paraların
paylaştırılması, sıra
cetveli, aciz belgesi vb
vb diğer bütün kurallar
ortak!!!!

* DİĞER HER ŞEY AYNEN BURDA DA VAR: menfi tespit
davası, istirdat davası, istihkak davası, vb.....